

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

\_\_\_\_\_ г.

Финансовый управляющий Мкртчян Армена Робертовича (дата рождения: 24.07.1977 г., место рождения: гор. Ереван Армения, СНИЛС 149-316-345 72, ИНН 645292286115, адрес регистрации по месту жительства: 410003, Саратовская область, г. Саратов, ул. Октябрьская, д. 116Г) Сейсекенова Алтын Бикбулатовна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 04.06.2025 г. по делу № А57-10201/2025, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Мкртчян Армена Робертовича по лоту № 1: Volkswagen Jetta, 2007 года выпуска, ГРЗ – А158ЕУ164, VIN - WVWZZZ1KZ7M192745, модель двигателя – BSE, номер двигателя – 428933, шасси (рама) – отсутствует, мощность двигателя – 102 л. с. (75 кВт), рабочий объем двигателя – 1595 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – четвертый, разрешенная максимальная масса – 1900 кг., масса без нагрузки – 1378 кг., организация-изготовитель ТС (страна) – Фольксваген (Мексика), ПТС 77 ТО 971339. Транспортное средство не на ходу. Имеется множество коррозионных образований. Является залогом АО "ТБанк". Иных ограничений и обременений не имеется (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на ЭТП «АРБбитЛот» (ООО «Электронная торговая площадка»), размещенной на сайте <https://torgi.arbbitlot.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток 10% от цены на соответствующем этапе снижения цены в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок до окончания срока приема заявок на участие в торгах для определенного периода проведения торгов. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Мкртчян Армена Робертовича, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет, указанный в разделе 4 в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Саратовской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

| Организатор торгов  | Заявитель |
|---|-----------|
| Финансовый управляющий Мкртчян Армена Робертовича<br><br>Получатель: Мкртчян Армен Робертович<br>Счет: 40817810550207089441<br>Банк: филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск)<br>ИНН Банка: 4401116480<br>КПП Банка: 544543001<br>БИК: 045004763<br>Кор. счет: 30101810150040000763 |           |
| _____ Сейсекенова А. Б.   | _____     |